서울소셜벤처허브 공고 제2024 - 01호

「서울소셜벤처허브」 프라이빗 오피스 입주기업 모집 공고

「서울소셜벤처허브」에서는 혁신적이고 창의적인 소셜벤처를 선발하여 서울소셜벤처허브 입주 및 소셜벤처 전문 액셀러레이팅 프로그램을 지원합니다. 역량있는 소셜벤처의 적극적인 참여를 바랍니다.

2024. 3. 15.

서울소셜벤처허브 센터장

1 모집개요

□ **사 업 명 : 서울소셜벤처허브 입주기업 모집**

□ **공고기간 : 2024. 3.15.(금) ~ 2024. 4.02.(화) 23:59까지**

□ **선발규모 : 최대 7개 기업**

구 분		입주기간	면 적	인원	비고
4층	401호(1실)	2024. 5.01.~ 2026. 4.30	24.61㎡	6인실	인원 기준 책상, 서랍장, 의자 제공
	402호(1실)	2024. 7.31.~ 2026. 7.30	16.8㎡	4인실	
	405호(1실)	2024. 7.01.~ 2026. 6.30	16.22㎡	4인실	
	407호(1실)	2024. 5.01.~ 2026. 4.30	9.06㎡	2인실	
	408호(1실)	2024. 5.01.~ 2026. 4.30	29.75㎡	10인실	
	411호(1실)	2024. 5.01.~ 2026. 4.30	12.40㎡	3인실	
	412호(1실)	2024. 5.01.~ 2026. 4.30	22.04㎡	6인실	

□ 모집대상

○ **서울특별시의 주요한 사회문제 해결에 기여하는 소셜벤처**

○ **혁신적인 기술 또는 비즈니스 모델을 통해 사회문제를 해결하는 소셜벤처**

- 환경, 라이프 스타일, 기후, 에이블테크, 재생에너지 등

□ 지원자격

○ **기술보증기금 소셜벤처스퀘어 소셜벤처판별통지서 또는 소셜벤처기업 자가진단표에 부합하는 서울시 소재 소셜벤처**

※ 별첨의 '소셜벤처기업 자가진단표'의 내용 반드시 확인 요망

※ 소셜벤처기업 자가진단표의 사회성 및 혁신성장성이 각각 70점 이상이어야 함. 단, 혁신성장성이 70점 미만인 경우 심사위원회에서 신청 기업 사업 내용의 구체성·타당성 및 사업 모델의 수익성·지속가능성을 검토하여 소셜벤처로 인정 가능

○ **공고일 기준 창업 후 7년 미만(84개월) 기업 또는 신산업분야의 경우 창업 후 10년(120개월)이내 기업으로, 서울시에 소재하거나 입주 후 60일 이내 사업자등록(지점 또는 연구소 등) 주소지를 서울소셜벤처허브로 이전 가능 및 개인에서 법인 전환 가능한 사업자**

※ 창업일 기준 : 법인등기부등본 법인설립등기일

※ 서울시 소재 기준 : 본사, 지점, 연구소 등의 주소지가 서울시로 되어 있는 경우(사업자등록증 기준)

※ 신산업분야 : (별첨 확인) 중소벤처기업부 신산업 창업 분야에 관한 규정(중소벤처기업부 고시 제2024-2호)

〔지원 제외대상〕

채무불이행 부실	- 기업이 신청일까지 휴·폐업 상태인 경우 - 금융기관 등으로부터 채무불이행으로 규제 중인 자, 국세 또는 지방세를 체납 중인 자 ※ 다만, 신용회복위원회의 사전채무조정(프리워크아웃), 개인워크아웃에서 채무조정합의서를 체결한 경우, 법원의 개인회생제도에서 변제계획인가를 받거나 파산면책 선고자, 회생인가를 받은 기업, 중소기업진흥공단 등으로부터 재창업자금을 지원받은 경우, 세금분납 계획에 따른 성실 납부기업(인), 정부지원 협약 전까지 세금완납기업(인), 정부·공공기관으로부터 재기지원 필요성을 인정받은 기업(인), 건강관리시스템기업구조 개선 진단을 통한 정상화 의결기업은 신청 가능
미완/허위 정보 제출	- 접수기간 내 사업계획서 및 관련서류 미제출, 제출양식 미준수인 경우 - 허위 그 밖에 부정한 방법으로 신청 서류를 제출한 경우
참여제한	- 타인의 특허, 실용신안 등 지적재산권을 침해하거나 침해할 우려가 있는 아이템 - 중소기업창업지원법에 의거 지원이 불가능한 업종(금융 및 보험업, 부동산업, 숙박 및 음식점업, 무도장 운영업, 골프장 및 스키장 운영업, 기타 갬블링 및 베팅업, 기타 개인 서비스업)
중복수혜	- 2019년~2023년 서울소셜벤처허브 프라이빗 오피스 입주 기업 및 공고일기준 입주기업 - 공고일 현재 서울시 창업지원시설 입주기업 ※단, 최종 선발 시 해당 공간 퇴거 후 입주 가능

2 접수 및 선정기준

□ 접수기간 및 방법

○ **접수기간 : 2024. 3.15.(금) ~ 2024. 4.02.(화) 23:59까지**

○ **공고장소 : 서울시, 서울소셜벤처허브, 사회적경제 관련 기관 등**

○ **접수방법 : 서울소셜벤처허브 이메일(svhc@svhc.or.kr) 접수**

○ **제출서류**

- 입주신청서 및 사업계획서(붙임 1, 2)
  ※ 입주신청서에 법인인감 날인 필수
- 개인 및 기업정보 수집·이용 및 제공 동의서(붙임 3)
  ※ 대표자 및 입주신청인원 전체에 대해 작성하여 서명 후 스캔본 제출
- 사업자등록증 및 최근 6개월 이내 법인등기부등본 각 1부
- 국세 및 지방세 완납증명서 각 1부
- 재무제표 확인서 및 고용직원 4대보험 가입증명서(해당자)
- 소셜벤처판별통지서 사본 또는 소셜벤처기업 자가진단표(붙임 4) 1부
- 신산업 창업분야 확인표 1부
  ※ 해당 증빙 서류 포함 제출

□ 심사 및 선정기준

○ **서류심사 : 제출서류 기준 자격요건 적합성 평가**

※ 서류심사 결과(대면심사 대상) 별도 공지

○ **대면심사 : 발표 및 질의응답(발표 5분, 질의응답 5분)**

- 내부 심사기준에 의거하여 전문가로 구성된 심사위원회가 심사 진행

○ **심사내용 : 사회적 가치, 사업성, 추진역량 및 기대효과 등 평가**

- 사회적가치 : 기업이 해결하고자 하는 사회 문제 정의 및 솔루션의 타당성 등
- 사 업 성 : 사업성장 및 매출실현 가능성, 재무적 안정성 등
- 추 진 역 량 : 구성원의 전문성 및 역량, 열정, 발전 가능성 등
- 기 대 효 과 : 입주에 따른 기대효과 및 센터 활성화에 대한 참여 의지 등

구분	합계	사회적 가치	사업성	추진역량	기대효과
점수	100	30	30	20	20

○ **선정기준 : 최종 종합평점 70점 이상**

- 내부 심사기준에 의거하여 전문가로 구성된 심사위원회 심사 결과 고득점 순으로 선발함
- 합산 점수가 70점 미만의 평가를 받았을 경우에는 선정에서 제외
- 금회 선정되지 못한 합산 점수 70점 이상의 기업은 예비 합격자 Pool로 운영할 수 있음(2개소 내외), 추후 공실 발생 시 순위에 따라 추가 선정

□ 추진 일정

○ **2024. 3.15.(금) ~ 2024. 4.02.(화) : 모집공고 게시 및 신청 접수**

○ **2024. 4.03.(수) ~ 2024. 4.04.(목) : 제출 서류검토**

○ **2024. 4.12.(금) ~ 2024. 4.16.(화) : 서류심사**

○ **2024. 4.19.(금) ~ 2024. 4.22.(월) : 대면심사 대상자 발표**

○ **2024. 4.24.(수) ~ 2024. 4.25.(목) : 대면심사**

○ **2024. 4.29.(월) : 최종심사 결과 발표**

○ **2024. 4.30.(화) ~ 5.02.(목) : 입주협약 및 오리엔테이션, 입주**

※ 상기 일정은 서울소셜벤처허브 내부 상황에 따라 변동 가능

3 공간운영 및 지원내용

□ 사업목적

○ **전문 액셀러레이팅을 통해 소셜벤처의 사업 성장 및 자금 유치, 자원 연계 등 지원**

○ **사업 운영 전반에 대하여 체계적인 멘토링을 통해 성장 가속화 추진**

○ **서울소셜벤처허브 입주 지원을 통해 사무 공간 사용 비용 절감 지원**

□ 지원내용

○ **(입주공간) 사무공간 1기업 1실, 회의실, 교육장, 휴게공간, 주차시설 등**

※ 기본 2년+평가 후 1년 연장, 우수기업(Post-BI) 선발 시, 최대 3년 예정

○ **(액셀러레이팅) 기업별 멘토 및 컨설팅, 교육 지원**

○ **(사업개발비) 시장 조사, 홍보 및 마케팅 등을 위한 사업개발비 지원**

○ (자원연계) 참여기업 데모데이, 투자 연계 네트워킹 등

※ **본 공모 사업은 입주 및 액셀러레이팅 참여 필수**이며 액셀러레이팅 참여가 저조하거나 진행이 어렵다고 판단될 경우 지원 축소 또는 철회함

※ 서울소셜벤처허브 내부 사정에 따라 지원내용이 변경될 수 있음

□ 입주기간 및 장소

○ 입주기간 : 입주호실별 상이

※ 입주 계약은 입주 승인을 통보받은 날로부터 7일 이내에 체결하고, 입주 시기는 서울소셜벤처허브와 협의하여 결정

○ 입주장소 : 서울특별시 강남구 선릉로 93길 40, 나라키움 역삼A빌딩, 3~4층

(지하철 2호선, 분당선 선릉역 5번, 6번 출구에서 도보 5분 소요)

※ 2025년 본 기관 공간 이전 계획(서울시 강남구 강남대로 450 이전)에 따라 입주기간 및 입주장소 변경예정

□ 공간 배정 기준

○ 평가 점수 순으로 신청서에 기재한 입주희망면적 1순위부터 배정

※ 1순위 희망면적에 해당하는 공간 소진 시, 2순위 희망면적 공간 배정

○ 공간 구성과 최종 평가 결과를 고려, 입주 대상 기업과 협의하여 입주 공간 최종 배정

※ 상위 순위 기업의 신청공간(1,2순위)과 모집공간 매칭 후 최종 선정기업 확정

※ 입주평가위원회 심의 결과에 따라 입주 위치는 조정될 수 있음

□ 입주 비용

○ 임대료 : 임대료 없음

○ 월 관리비 : 사무공간 및 공용공간에 대한 비용 부과

구 분(호실)		정원	면 적	공실	월 관리비	입주기간
4층	401호	6인실	24.61㎡	1실	406,301원	2024. 5.01.~ 2026. 4.30
	402호	4인실	16.8㎡	1실	273,007원	2024. 7.31.~ 2026. 7.30
	405호	4인실	16.22㎡	1실	269,904원	2024. 7.01.~ 2026. 6.30
	407호	2인실	9.06㎡	1실	140,033원	2024. 5.01.~ 2026. 4.30
	408호	10인실	29.75㎡	1실	616,992원	2024. 5.01.~ 2026. 4.30
	411호	3인실	12.40㎡	1실	203,685원	2024. 5.01.~ 2026. 4.30
	412호	6인실	22.04㎡	1실	392,607원	2024. 5.01.~ 2026. 4.30
합계				7실	※단, 기관 공간 이전(25년도) 시 관리비 변동될 수 있음	

4 유의 사항

□ 참여 신청서의 내용을 허위 기재한 경우에는 선정 취소될 수 있음

□ 선정 및 입주 후 1개월 이상 입주공간 공실 방치 시 선정 취소

□ 액셀러레이팅 참여가 아닌 단순 공간 입주 신청 기업은 선발에서 제외

□ 최종 선정된 기업은 입주 기간 및 퇴거 후 1년간 통합성과관리를 위한 성과자료 제출 등 준수

※ 문의처 : 서울소셜벤처허브 성장지원팀 svhc@svhc.or.kr / 02-6230-0306